

**CÂMARA MUNICIPAL DE CIPOTÂNEA**

CNPJ 01.866.057/0001-30

R. Cel. Moreira, número 410 - Centro, Cipotânea-MG

Telef.: (32) 999184521

0

CONVENIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE CIPOTÂNEA		DATA:	24/08/2025
OBJETO: PROTEÇÃO DE TALUDE, MELHORIAS E PINTURA DA CÂMARA		FORMA DE EXECUÇÃO:	
LOCAL: RUA CEL MOREIRA, 410 - CENTRO		( ) DIRETA	( X ) INDIRETA
R. T. RAMON VINICIUS RAMOS - ENGº. CIVIL CREAMG Nº254076/D			BDI 23,36%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 (TRÊS) MESES			

**ANEXO II - DEMONSTRATIVO DO BDI - COM DESONERAÇÃO**

**BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)**

**OBRA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO**

		(ISS = 3%)	MATERIAL	INCIDÊNCIA			
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	100,00%				
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	3,42%	CD			
LUCRO BRUTO	L	7,50%	4,94%	CD			
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,00%	0,76%	CD			
<b>SEGUROS, GARANTIAS E RISCO</b>		<b>2,27%</b>	<b>1,29%</b>	<b>CD</b>			
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	0,53%	CD			
RISCO(*)	R	1,27%	0,76%	CD			
<b>TRIBUTOS</b>	<b>I</b>	<b>5,15%</b>	<b>3,65%</b>	<b>PV</b>			
ISS	ISS	1,50%		PV			
PIS	PIS	0,65%	0,65%	PV			
COFINS	COFINS	3,00%	3,00%	PV			
CPRB	INSS	0,00%	4,50%	PV			

FÓRMULA DO BDI	BDI =	$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$					
	BDI(NUMERADOR)	17,01%	10,72%				
	BDI(DENOMINADOR)	94,85%	91,85%				
	<b>BDI =</b>	<b>23,36%</b>	<b>20,54%</b>				

Ramon Vinicius Ramos - Engenheiro Civil  
R. T. Câmara Municipal de Cipotânea-MG

CREAMG Nº254076/D

Divanil Dos Santos Moreira  
Presidente Câmara Municipal de Cipotânea-MG